Mapa do celów projektowych
skala 1:500
NIEMCZ, ul. Reymonta

ark. mapy: 6.194.21.07.2.3, 6.194.21.07.2.1
gmina: Osielsko [040306_2]
obręb: Niemcz [0008]
działki: 131/38, 131/40, 131/42
PUWG: 2000 strefa 6, południk 18
układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
Nr ewidencyjny zgłoszenia: 6640.5709.2022
Bydgoszcz, dnia 30.08.2022 r.

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych, a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej

Granice działek ewidencyjnych w zakresie opracowania zostały ukazane na mapie według atrybutów punktów granicznych ujawnionych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Granice nie zostały wyznaczone w terenie i nie określono ich w opracowaniu z wymaganą dokładnością pomiarową.

LEGENDA:
Kolorem czerwonym pokazano zakres opracowania mapy

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Nr oraz data sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji	6640.5709.2022_68899 26.09.2022 r.
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Wojciech Gulewicz
Imię, nazwisko i podpis osoby składającej poświadczenie	Wojciech Gulewicz upr. nr 13017

LEGENDA ARCHITEKTURA I DROGI:

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY - OBIEKTY MIESZKALNE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY - OBIEKTY NIEPRZEZNACZONE NA CELE MIESZKALNE
- PROJETOWANE BUDYNKI
- POWIERZCHNIA NIEZAGOSPODAROWANA - BIOLOGICZNIE CZYNNA
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BET. - DROGI, PLACE, PARKINGI
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ - CHODNIK
- ZJAZD DROGOWY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
- CHODNIKI ZEWNĘTRZNE (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
- UTWARDZONE CZĘŚCI PLACU ZABAW / TER. REKREACJI - CHODNIK LUB NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA
- OPASKA WOKÓŁ BUDYNKÓW - KRUSZYWO NATURALNE
- STREFA PRZESADZEŃ DRZEW KOLIDUJĄCYCH Z ZABUDOWĄ
- OBSZAR PLACU ZABAW / MIEJSCA REKREACJI
- OBSZAR PRZEZNACZONY NA ZBIORNIKI NA ODPADY
- KRAWĘŹNIK WYSTAJĄCY 15x30cm
- KRAWĘŹNIK WTOPIONY
- OBRZEŻE BETONOWE 8x30
- 0.7% SPADKI PODŁUŻNE
- 2% SPADKI POPRZECZNE
- (91,87) PROJEKTOWANE RZĘDNE
- (91,87) PROJEKTOWANE RZĘDNE
- PROJEKTOWANE ODWODNIENIA LINIOWE
- WEJŚCIA DO BUDYNKU (WEJŚCIA GŁÓWNE)
- WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z KONDYGNACJI PODZIEMNYCH
- WJAZDY DO BUDYNKU (BRAMY GARAŻOWE)
- MP 2 MIEJSCA POSTOJOWE ZEWNĘTRZNE
- MPN 2 MIEJSCA POSTOJOWE PRZYSTOSOWANE DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY Z OGRANICZONĄ MOŻLIWOŚCIĄ PORUSZANIA SIĘ
- OZNACZENIE 1 ETAPU INWESTYCJI

LEGENDA INST. SANITARNE:

- PROJ. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJ. PRZYŁĄCZE GAZOWE (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJ. INSTALACJA GAZOWA
- SW1,... PROJ. STUDNIA WODOMIERZOWA PE DN1500
- OS/SEP PROJ. SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH ZINTEGROWANY Z OSADNIKIEM ESL-ZH 3/30/600 DN1200
- ZB PROJ. ZBIORNIK SZCZELNY NA WODY OPADOWE O V=30m3 3szt. 3000x2400x1750
- SKG1 (PRP) PROJ. SZAFKA KURKA GŁÓWNEGO (PUNKT REDUKCYJNO-POMIAROWY - Q=60m3/h /GAZOMIERZE G16 - 2szt./)
- SKG2 (PRP) PROJ. SZAFKA KURKA GŁÓWNEGO (PUNKT REDUKCYJNO-POMIAROWY - Q=40m3/h /GAZOMIERZ G16 - 1szt./)
- SKD1,... PROJ. SZAFKA KURKA DODATKOWEGO Z ZAWOREM KLAPOWYM MAG-3 DN50

LEGENDA INST. ELEKTRYCZNE:

- ZK-P PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE TYPU ZK4 ENEA OPERATOR SP. Z O. O. (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA I POSTĘPOWANIA)
- PROJEKTOWANE WEWNĘTRZNE LINIE ZASILAJĄCE nn 0,4kV:
  - 4x YnAKXS 1x150mm2 - ZASILANIE ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ RG BUDYNKU A
  - 4x YnAKXS 1x185mm2 - ZASILANIE ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ RG BUDYNKU B
  - YnAKXS 4x120mm2 - ZASILANIE ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ RG BUDYNKU C
- PROJEKTOWANA LINIE KABLOWE nn 0,4kV YnKY 5x4mm2
  - ZASIL. SŁUPÓW OŚWIETLENIOWYCH (SYMBOL 'A') OBWODY NR 1 I NR 2
- PROJEKTOWANA LINIE KABLOWE nn 0,23kV YnKY 3x2.5mm2
  - ZASIL. SŁUPÓW OŚWIETLENIOWYCH (SYMBOL 'A') OBWÓD NR 3
  - ZASIL. SŁUPKÓW OŚWIETLENIOWYCH (SYMBOL 'B')
- PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA nn 0,4kV YnKY 3x6mm2
  - ZASIL. BRAMY PRZESUWNEJ
- A PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY 5-METROWY (NP. TYPU SO5/3/F160) NA FUNDAMENCIE D16/120 Z OPRAWĄ ULICZNĄ LED 36W 4200lm NA WYSIĘGNIKU W12/1/1
- B PROJEKTOWANY SŁUPEK OŚWIETLENIOWY O WYSOKOŚCI 660mm Z BLACHY STALOWEJ MALOWANEJ NA KOLOR ANTRACYTOWY, Z GŁOWICĄ ZE STOŻKOWYM MLECZNYM ODBLŚNIKIEM Z PMMA ZE ŹRÓDŁEM LED 7.5W / 800lm, IP65
- C PROJEKTOWANY WYPUST 230V 2P+Z NAPĘDU BRAMY PRZESUWNEJ WYPROWADZONY KABLEM YnKY 3x6mm2
- PROJEKTOWANA RURA OSŁONOWA:
  - JEDNOŚCIENNA TYPU KR Ø50mm / Ø110mm
  - DWUŚCIENNA TYPU DVR Ø50mm / Ø110mm
  - DWUŚCIENNA TYPU DVK Ø50mm / Ø110mm
- SK1 PROJEKTOWANA STUDNIA KABLOWA TELETECHNICZNA TYPU SK-1
- SK2 PROJEKTOWANA STUDNIA KABLOWA TELETECHNICZNA TYPU SK-2
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA TELETECHNICZNA WYKONANA Z RUR RHDPEpw Ø50x4.5 - PRZY ODCINKACH PODANO ILOŚĆ RUR

Uwagi:

- stosować barierki zabezpieczające na ścianach oporowych zewnętrznych oraz schodach terenowych począwszy od różnicy poziomów min. 50 cm, barierki o wys. 110 cm ze stali nierdzewnej lub cynkowanej montować na kotwy do ściany oporowej,

- ściany oporowe terenowe realizować z palisad / typowych prefabrykatów betonowych (nie dotyczy ścian oporowych będących częściami budynków)

CROSS PROJEKT / PRACOWNIA PROJEKTOWA

CROSS-PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Kruszyńska 13-21, 86-005 Białe Błota k/Bydgoszczy
tel. (52) 323 96 60 biuro@cross-projekt.com www.cross-projekt.com

FAZA
PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR	PROJEKTANT	SPRAWDZIŁ
NU HOMES Sp. z o.o. A. Grzymały-Siedleckiego 14 85-868 Bydgoszcz	mgr inż. arch. Piotr Rommel upr. KPOKK/ARP 83/2012 w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Marcelina Kresińska upr. 16/KPOKK/2017 w specjalności architektonicznej
OBIEKT Trzy budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z infrastrukturą, ul. Reymonta, Niemcz, gm. Osielsko, dz. nr 131/38, 131/40, 131/42	mgr inż. Michał Przychocki upr KUP/0170/POOS/04 w specjalności inst. sanitarnych mgr inż. Piotr Tuleja upr KUP/0161/POOE/08 w specjalności elektrycznej	mgr inż. Zbigniew Przekwas upr KUP/0141/PWOS/06 w specjalności inst. sanitarnych mgr inż. Andrzej Waśniewski upr UAN-KZ-7210/314/86 w specjalności elektrycznej
NR RYS. 1/Z; DATA 08.2023	mgr inż. Kajetan Semrau upr KUP/0158/POOD/04 w specjalności drogowej	mgr inż. Wiesława Majcher-Karowska upr UAN-KZ-7210/47/87 w specjalności drogowej
BRANŻA ZBIORCZA; SKALA 1:500		

NAZWA RYSUNKU
PLAN ZAGOSPODAROWNIA TERENU
- PLANSZA ZBIORCZA

Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie stanowią wyłączną własność CROSS-PROJEKT Sp. z o.o. Powielanie i udostępnianie rozwiązań osobom trzecim bez zgody właścicieli jest naruszeniem prawa. Rysunek służy jedynie do realizacji określonego, jednostkowego obiektu.